

## Prodej bytu 3+1, ul. Dykova Litoměřice



Novotná Hana  
**+420723 759 794**  
novotna@g-plus.cz

**4.300.000 ,-**  
za nemovitost

Nabízíme k prodeji prostorný byt v cihlovém domě 3+1 o celkové ploše 74,9m<sup>2</sup> v Litoměřicích v ulici Dykova ve vyhledávané lokalitě v blízkosti Mostné hory. Dům je po revitalizaci a je majiteli dobře udržován. Z chodby je průchozí vstup do obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje dále do kuchyně. Z chodby vedou vstupy do koupelny s vanou a samostatným WC. Součástí tohoto bytu je kuchyňská linka s vestavěnou myčkou. Byt je vytápěn novým kondenzačním plynovým kotlem. Nabízí se zde i možnost vyžití na společné zahradě za domem. Plastová okna, prostorná lodžie. Nabízí se zde příjemný prostor pro spokojené bydlení a odpočinek s krásným výhledem do okolí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a nájezd na dálnici D8 směr Praha. Tato nabídka je jedinečná, proto mne neváhejte kontaktovat a případně Vašeho zájmu domluvit prohlídku této nemovitosti. S hypoteční úvěrem Vám rádi pomohou naši specialisté.

<b>Ulice:</b>	Dykova	<b>Město:</b>	Litoměřice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

