

## Prodej bytu 2+1 v Litoměřicích se zahradou



Novotná Hana  
**+420723 759 794**  
novotna@g-plus.cz

**3.600.000 ,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v bytovém domě se zahradou v ulici Dykova v Litoměřicích o celkové rozloze 51 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě v těsné blízkosti Mostné hory. Byt je tvořen dvěma pokoji, kuchyní dále koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem, okna jsou plastová a na podlahách je položeno linoleum. K bytu náleží podíl na zahradě, kterou lze využívat na posezení, popřípadě k pěstování zeleniny či okrasných květin Nabízí se zde příjemný prostor pro spokojené bydlení a odpočinek. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a také nájezd na dálnici D8 směr Praha. V současné době je obsazen slušnou platící nájemnicí. V případě Vašeho zájmu mne neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. S hypotečním úvěrem Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

<b>Ulice:</b>	Dykova	<b>Město:</b>	Litoměřice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

