

Prodej,Rodinný dům, se zahradou 466m2, Levín



Gavronská Zdeňka
+420734 899 759
gavronska@g-plus.cz

4.900.000 ,-
za nemovitost

Hledáte klidné prostorné bydlení v krásné přírodě se zahradou, tak přesně takové místo jsme pro Vás našli v Levíně. Nabízíme k prodeji dům ve vyhledávané lokalitě v malebném městečku Levín, který nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a pohodlí v přírodě. Dům je situován na pozemku o celkové rozloze 466 m² a je skvělou volbou pro rodiny hledající harmonické a příjemné prostředí. Dispozice a vybavení: V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně propojená s jídelnou, která je přímo napojena na obývací část. Celý obývací prostor je prosklený, což zajišťuje dostatek přirozeného světla a nádherný výhled na okolní přírodu. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, ideální pro relaxaci nebo rodinné posezení. Z terasy vede schodiště do zahrady, která nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu, dále se zde nachází kotelná, koupelna, WC a špajs. Z prostorné chodby vedou dřevěné schody do patra. V horní části domu se nacházejí tři pokoje, z nichž dva mají prostorný propojený balkon s výhledem do okolní přírody, což vytváří příjemné a klidné prostředí, ve třetím pokoji je velkorysé okno které zajišťuje dostatek přirozeného světla a tímto je z pokoje velice útulné místo k odpočinku. Své volné chvíle můžete trávit s rodinou na opravdu prostorné terase ale je zde i velice zajímavá zahrada. Na pozemku najdete sklep, a další technické zázemí potřebné k domu. Vytápění a technické informace: Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva (uhlí, dřevo), což zajišťuje nízké náklady na vytápění. Ohřev vody je řešen bojlerem. Dům byl postaven v roce 1985 a v letošním roce prošel rekonstrukcí. Před 15 lety byla vyměněna střešní krytina, což přispívá k dlouhodobé životnosti nemovitosti. lokalita: Levín je malebný městys v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji, se 150 obyvateli. Leží ve východní části Českého středohoří, pod vrcholem Sedlo, a nad údolím Loubního potoka. Obec je ideální pro ty, kteří hledají klidné prostředí, ale ...

Město:	Levín	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	92 m ²	Vlastní pozemek:	466 m ²
Plocha podlahová:	164 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

