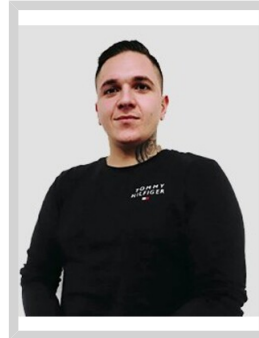


## Prodej chaty 30 m<sup>2</sup>, pozemek 30 m<sup>2</sup>, Budyně nad Ohří - Písty



Tomáš Gavronský  
**+420602 482 320**  
t.gavronsky@g-plus.cz

**1.090.000 ,-**  
za nemovitost

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu v obci Písty Budyně nad Ohří, která se nachází v nádherné a vyhledávané lokalitě přímo u řeky Ohře. Chata o velikosti 30 m<sup>2</sup> disponuje dvěma místnostmi a je v dobrém stavu, připravená k okamžitému užívání. Stojí na vlastním pozemku, přičemž okolní pozemek lze pronajmout za 500 Kč ročně. Elektřina je zavedena, vytápění je možné elektrickými přímotopy, k dispozici je suchý záchod, voda zavedena není. Velkou výhodou je výborný přístup autem a přímý vstup k řece hned za chatou, což ocení nejen rybáři, ale i milovníci vodních sportů a přírody. Okolí nabízí řadu možností pro aktivní odpočinek i relaxaci, ať už jde o rybolov, turistiku nebo cyklo výlety. V blízkosti se nachází historické památky jako hrad Hazmburk a krásné přírodní scenérie Českého středohoří, které lákají k výletům a objevování. Tato chata je skvělou příležitostí pro všechny, kdo hledají klidné místo k odpočinku v malebné krajině s výbornou dostupností a možností rekreačního vyžití. Nenechte si ujít tuto příležitost a v případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

<b>Město:</b>	Budyně nad Ohří	<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Chata	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Vlastní pozemek:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

