

Prodej bytu 1+1, 34 m², ulice Sládkova, Děčín



G-Plus Zakázky
+420 725 032 908
zakazky@g-plus.cz

1.950.000 ,-
za nemovitost

Tento byt 1+1 o rozloze 34 m² se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě na ulici Sládkova - Děčín. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven pro okamžité nastěhování, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Byt se nachází v přízemí pečlivě udržovaného domu a je vybaven plynovým topením a bojlerem pro ohřev vody. Podlahy jsou kombinací linolea a dlažby, což zajišťuje jednoduchou údržbu. Po vstupu do bytu se ocitnete na malé chodbičce, která vás zavede do jednotlivých místností. Naproti vchodovým dveřím se nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Po levé straně je obývací pokoj, po pravé straně pak samostatná kuchyň vybavená sporákem. V domě je více bytových jednotek, ale bez fondu oprav. Měsíční náklady na plyn činí 1200 Kč a elektřina 1000 Kč. K bytu náleží i zahrada ve vnitrobloku, kterou mohou využívat všichni obyvatelé domu. Lokalita nabízí vynikající dostupnost veřejné dopravy, obchodů, restaurací a další občanské vybavenosti, což činí tento byt ideálním pro pohodlný a praktický životní styl. Ráda vám pomohu s celým procesem koupě tohoto bytu a také s financováním. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Sládkova	Město:	Děčín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobry	PENB:	B - Velmi úsporná

