

Pronájem, restaurace, 400m², Budyně nad Ohří, ul. Masarykovo náměstí



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

14.000,-
za měsíc

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavenou restauraci na denní a cateringový provoz v Budyni nad Ohří. Restaurace je plně funkční, připravena k okamžitému pokračování v podnikání a nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností. Kapacita je 70 míst pro hosty, ideální pro pořádání různých akcí a večírků. K dispozici jsou 2 sklady (možnost využití i jinak – samostatný vchod), prostorná kuchyně vybavená pro cateringové služby a denní provoz, bar, projektor a plátно vhodné pro firemní akce nebo speciální události. Dále je k dispozici zázemí s přípravou pro efektivní chod restaurace, skladovací prostory a toalety. Restaurace má zavedený provoz s denním obratem, což zajišťuje stabilní příjem. Výhodná poloha v centru města s vysokou frekvencí návštěvníků. Nájemné činí 14 000 Kč/měsíc a energie (elektřina, voda, plyn) jsou ve výši 7 200 Kč/měsíc. Restaurace je vhodná jak pro pokračování stávajícího konceptu, tak pro vytvoření nového gastro podniku. Pokud máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat!

Ulice:	Masarykovo náměstí	Město:	Budyně nad Ohří
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Restaurace
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

