

## Prodej pozemku, 1011 m<sup>2</sup>, Veltěže, ul. Perucká



G-Plus Zakázky  
**+420 725 032 908**  
[zakazky@g-plus.cz](mailto:zakazky@g-plus.cz)

**2.400.000,-**  
**za nemovitost**

Hledáte ideální místo pro výstavbu rodinného domu? Tento pozemek o rozloze 1011 m<sup>2</sup> v obci Veltěže, ul. Perucká, je skvělou příležitostí pro vaše plány. V katastru nemovitostí je pozemek veden jako orná půda, nicméně není zde žádné omezení pro stavbu. Pozemek leží na okraji obce, při výjezdu směrem na Slavětín nad Ohří, vzdálený pouze 3 km od tohoto města. Na hranici pozemku je již přípojka na plyn, připojení k elektřině je nyní v jednání a k realizaci dojde na jaře 2025. Voda je možná řešit hlubinným vrtem a kanalizaci vlastní čističkou odpadních vod. Pozemek je pečlivě udržovaný a zčásti již oplocen sousedními pozemky, což vám poskytne potřebnou dávku soukromí. Tato lokalita se pyšní klidnou atmosférou, která je ideální pro vytvoření vašeho vysněného domova. Navíc je skvěle napojena na okolní města, což zajišťuje pohodlnou dostupnost všech potřebných služeb. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost pořídit si pozemek pro stavbu rodinného domu za výhodnou cenu. Kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte prohlídku přímo na místě. S financováním vám pomůžeme!

|                         |                             |                            |                     |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|
| <b>Ulice:</b>           | Perucká                     | <b>Město:</b>              | Veltěže             |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Pozemek                     | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | Pole                |
| <b>Operace:</b>         | Prodej                      | <b>Vlastnictví:</b>        |                     |
| <b>Stav objektu:</b>    |                             | <b>Vlastní pozemek:</b>    | 1011 m <sup>2</sup> |
| <b>PENB:</b>            | G - Mimořádně ne hospodárná |                            |                     |

