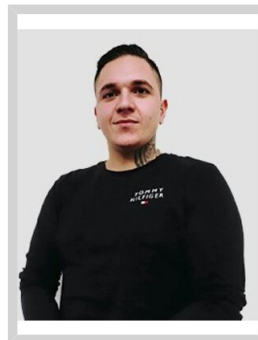


Pronájem, byt, 70m², ul. M. Švabinského, Teplice



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

13.000 ,-
za měsíc

Nabízím k pronájmu byt 2+1 o velikosti 70 m² v ulici Maxe Švabinského, Teplice. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu a sestává z obývacího pokoje, ložnice, samostatné kuchyně, prostorné chodby, koupelny, samostatné toalety a komory. Součástí je také velký sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží možnost společného užívání pečlivě udržované zahrady, ideální pro odpočinek, grilování nebo dětské hry, a také vyhrazené parkovací místo v uzavřeném areálu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, v bezprostřední blízkosti se nachází mateřská škola a Základní škola Maxe Švabinského, což ocení zejména rodiny s dětmi. V pěší dostupnosti je také zimní stadion Teplice a fotbalová AGC Aréna Na Stínadlech, které nabízejí bohaté sportovní vyžití. Okolí je dobře dostupné městskou dopravou, centrum města je vzdálené jen pár minut jízdy. Nájemné činí 13.000 Kč měsíčně, zálohy na vodu dle počtu osob, energie se převádějí na nájemce. Byt je volný ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Ulice:	Maxe Švabinského	Město:	Teplice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

