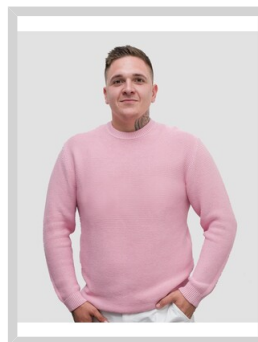


Prodej, chata, 54m², Koštice



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

950.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v osobním vlastnictví v malebné obci Koštice, ideální pro všechny milovníky přírody, letní pohody, aktivního odpočinku i klidných víkendových úniků z města. Tato rekreační nemovitost o podlahové ploše 54 m² se nachází na pozemku o velikosti 229 m² a nabízí vše potřebné pro komfortní trávení volného času – obývací pokoj, ložnici, kuchyňku, verandu, komoru a přístavky na nářadí. Chata je napojena na elektřinu a pitnou vodu, což zajišťuje pohodlí i při delších pobytech. Místo je jako stvořené pro cykloturistiku, vodní sporty a rybaření, v blízkosti protéká řeka Ohře a krásná příroda láká k procházkám i výletům. Parkování je možné přibližně 50 metrů od objektu. Velkou výhodou je možnost přenechání chaty včetně kompletního zařízení, lodě a veškerého nářadí, díky čemuž si můžete začít užívat své nové rekreační útočiště bez jakýchkoli starostí nebo dalších investic. Ideální volba pro ty, kdo hledají místo s atmosférou, soukromím a skvělou dostupností, ať už pro rodinnou rekreaci, víkendové relaxace nebo jako výhodnou investici. Navíc je možné čerpat tzv. „babiččiny dotace“ — finanční podporu určenou na rekonstrukce a údržbu rekreačních objektů, která výrazně usnadní případné úpravy či modernizace chaty podle vašich představ. Nechte se okouzlit klidem a krásou tohoto místa a přijďte se přesvědčit osobně. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád vám poskytnu více informací.

Město:	Louny	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	54 m ²	Vlastní pozemek:	229 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

