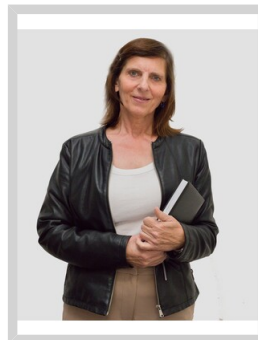


Prodej bytu 4+1, 125 m/2, ul. Duchcovská, Teplice



Novotná Hana
+420723 759 794
novotna@g-plus.cz

0,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji byt v secesní vile v osobním vlastnictví o celkové rozloze 125 m/2 s balkonem a vlastním vstupem na zahrádku. V domě se nachází šest bytových jednotek. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpodlažního domu v centru lázeňského města Teplice v Duchcovské ulici a dispozičně je tvořen třemi pokoji, kuchyní, koupelnou, WC a předsíně, ze které je vstup do dalšího pokoje, který sloužil jako kancelář s vlastním WC. Z kuchyně je vstup do malé dílny s oknem, kterou lze využít jako kancelář nebo koutek pro děti. Na chodbě je k dispozici komora v mezipatře a také k bytu náleží sklep a půda. Vytápění zajišťuje plynový kotel ale je také možné využít k topení kachlová kamna. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci. Výborná dostupnost a občanská vybavenost. Tento byt si zaslouží rekonstrukci dle vlastních představ budoucího majitele. V případě Vašeho zájmu mne neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku této nemovitosti. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

Ulice:	Duchcovská	Město:	Teplice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	125 m ²
Plocha balkonu:	4 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

