

pronájem, Byt 1kk, 26m2, Brňany č.p.16



G-Plus Zakázky
+420 725 032 908
zakazky@g-plus.cz

9.000 ,-
za měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý zrekonstruovaný byt 1kk o výměře 26 m2, v klidné části obce Brňany. Byt je situován v prvním patře bytového domu v podkroví. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka, elektrická trouba a digestoř. Koupelna se sprchým koutem a WC, nové plovoucí podlahy. Parkování je možné před domem. K bytu náleží i užívání společné zahrádky. Byt je vhodný pro pár nebo jednotlivce. Majitel preferuje pracující a nekuřáky. Nájemné činí 9000,-kč, poplatky pro jednu osobu záloha na teplo 500,-kč, voda 800 kč, (v bytě je vodoměr), elektřina 800,-kč. V případě dvou osob se poplatky zvyšují o 200,- kč. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost do Litoměřic cca 15 min. a do Roudnice n.l. cca 10 min., kde je kompletní občanská vybavenost. Kauce činí 18000,-kč. Poplatek RK 9000,-kč. Byt bude k dispozici v druhé polovině srpna zhruba od 15.8.2025. Pro více info mě neváhejte kontaktovat. Těším se na prohlídku.

Město:	Brňany	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	1+kk	Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	po rekonstrukci
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

