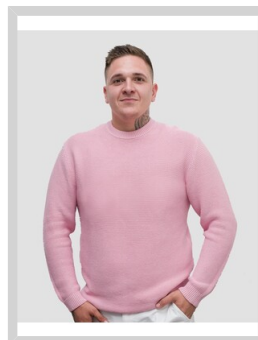


Prodej, rodinného domu 116m², pozemek 484 m², Bílina - ul. Síbova



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

6.250.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní rodinný dům situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě města Bílina, na ulici Síbova. Nemovitost je vhodná jak pro větší rodinu, tak i jako zajímavá investiční příležitost. Dům se skládá ze dvou bytových jednotek o dispozici 3+1. Přízemní byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí moderní a praktické bydlení, zatímco byt v prvním nadzemním podlaží je v původním stavu a umožňuje novému majiteli realizovat vlastní představy a úpravy. Dům je vybaven plastovými okny, která přispívají k lepší tepelné izolaci a úspoře energií. V podkroví se nachází prostorná půda s možností vybudování další bytové jednotky, čímž lze zvýšit obytnou kapacitu domu. K domu náleží garáž s elektrickými vraty a prostorná zahrada, která poskytuje dostatek místa pro odpočinek, dětské hry nebo zahradničení. Vytápění zajišťují plynová WAW kamna, ohřev vody je řešen bojlerem. Dům nabízí široké možnosti využití a díky své poloze i dispozici je ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako investice. Pokud hledáte prostorný dům s potenciálem a příjemným zázemím, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Ulice:	Síbova	Město:	Bílina
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	484 m ²
Plocha podlahová:	116 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

