

Prodej, domu, 778m2, Velichov



G-Plus Zakázky
+420734 899 759
zakazky@g-plus.cz

2.630.000 ,-
za nemovitost

Dům k rekonstrukci na oploceném pozemku 778 m² – Velichov u Ostrova Nabízíme k prodeji dům určený ke kolaudaci k bydlení, momentálně bez čísla popisného k celkové rekonstrukci, který se nachází na velmi klidném a atraktivním místě v obci Velichov (okres Karlovy Vary). Dům stojí na rovinatém a oploceném pozemku o výměře 778 m². Má novou střechu, sklep, garáž a vlastní studnu. Elektřina je zavedena, voda a další inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Nemovitost je připravena k přestavbě dle vašich představ – ideální k trvalému bydlení, rekreaci nebo i k drobnému podnikání (např. dílna, truhlárna, provozovna). Lokalita: Obec Velichov nabízí základní občanskou vybavenost – najdete zde školku, obchod Jednota, restauraci i zastávku autobusu. Základní škola je v nedalekém Radošově (cca 6 km). Veškerá občanská vybavenost včetně středních škol, zdravotní péče a obchodů je v Ostrově nad Ohří, který je vzdálený pouhých 5 km. Výhody: • atraktivní a klidná lokalita • oplocený pozemek 778 m² • nová střecha, garáž, sklep • vlastní studna • elektřina zavedena, ostatní sítě na hranici • možnost rekonstrukce dle vlastních představ • vhodné i pro drobné podnikání • pomoc s financováním a vyřízením dotací Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!

Město:	Velichov	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Vlastní pozemek:	723 m ²	Plocha podlahová:	55 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

