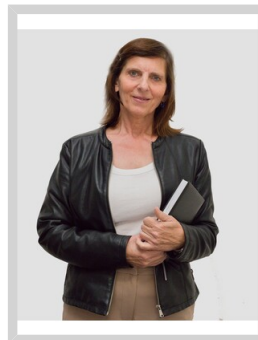


Prodej, byt, 62m2, Dobkovice



Novotná Hana
+420723 759 794
novotna@g-plus.cz

1.750.000,-
za nemovitost +5% provize

Prodej bytu 2+1 v obci Dobkovice, ideální i jako investice Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu po celkové revitalizaci v obci Dobkovice. Byt je v původním, ale velmi zachovalém stavu a nabízí možnost okamžitého užívání nebo rekonstrukce dle vlastních představ. Velkou výhodou je prostorná lodžie pro příjemný odpočinek. V současné době je byt pronajatý, což z něj činí zajímavou investiční příležitost – získáte tak výnos z nájmu již od prvního dne. Shrnutí předností bytu: • dispozice 2+1 • 2NP • dům po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, stoupačky, okna aj.) • byt v původním, zachovalém stavu • aktuálně pronajatý – možnost pokračování v nájemní smlouvě • obec Dobkovice – kompletní občanská vybavenost (škola, školka, obchod, obecní úřad) • výborná dopravní dostupnost – rychlý dojezd do Děčína i Ústí nad Labem Financování Vám zajistíme Dobkovice jsou obec v okrese Děčín v Ústeckém kraji. Leží na levém břehu Labe mezi Ústím nad Labem a Děčínem. Žije v ní 647 obyvatel. Vede přes ni železniční trať Praha–Děčín se zastávkou Dobkovice a silnice I/62. Dobkovicemi protéká potok Poustka, který zde ústí do Labe

Město:	Dobkovice	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	2+1	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	dobrý
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

