

Prodej, chata, 54 m², pozemek 229 m², Koštice



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

950.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v osobním vlastnictví v malebné obci Koštice, která je ideálním místem pro všechny, kdo mají rádi přírodu, letní pohodu, aktivní odpočinek i klidné víkendové úniky z městského shonu. Tato rekreační nemovitost o podlahové ploše 54 m² se nachází na pozemku o velikosti 229 m² a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlné trávení volného času – obývací pokoj, ložnici, kuchyňku, verandu, komoru a přístavky na nářadí. Chata je napojena na elektřinu a pitnou vodu, což zajišťuje komfort i při delších pobytech. Místo je ideální pro cykloturistiku, vodní sporty a rybaření, přičemž v blízkosti protéká řeka Ohře a okolní příroda láká k procházkám a výletům. Parkování je možné zhruba 50 metrů od objektu. Velkou výhodou je možnost přenechání chaty včetně kompletního vybavení, lodě a veškerého nářadí, což vám umožní začít užívat své nové rekreační útočiště okamžitě, bez nutnosti dalších investic nebo starostí. Tato chata je skvělou volbou pro ty, kdo hledají místo s atmosférou, soukromím a dobrou dostupností, ať už pro rodinnou rekreaci, víkendové relaxace, nebo jako výhodnou investici. Dále je zde možnost využití tzv. „babíččiných dotací“ na rekonstrukce a údržbu rekreačních objektů, což může výrazně usnadnit případné úpravy či modernizace podle vašich představ. Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa osobně a v případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací.

Město:	Koštice	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	54 m ²	Vlastní pozemek:	229 m ²
Plocha podlahová:	54 m ²	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

