

Prodej, bytu, 3+1, 68 m2, Teplice - Pražská



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

2.100.000,-
za nemovitost + 5,5% provize RK

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o velikosti 68 m², který se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem v ulici Pražská. Součástí bytu je zasklený balkon s krásným výhledem do Šanovského parku, jenž zajišťuje klidné a příjemné prostředí. Byt prošel částečnou rekonstrukcí – má novou kuchyňskou linku, plovoucí podlahy a interiérové dveře. Koupelna je v původním udržovaném stavu, což nabízí možnost úprav dle vlastních představ. Dispozice bytu je velmi praktická a prostorná, vhodná jak pro rodinu, tak i jako investiční příležitost. Lokalita patří mezi nejvyhledávanější – jen pár kroků od Šanovského parku, do centra města se dostanete za 5 minut pěší chůzí. V blízkém okolí je kompletní občanská vybavenost: základní školy, obchody, lékárna, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Přímo před domem se nachází zastávka Arriva s přímým spojením do Prahy, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Pražská	Město:	Teplice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	68 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná		

