

Prodej, Byt 1+1 34m², Krupka - Maršov, ulice Karla Čapka



G-Plus Zakázky
+420734 899 759
zakazky@g-plus.cz

660.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 1+1 o velikosti 34m², v 5. patře panelového domu s výtahem ulice Karla Čapka -Maršov, Krupka. Byt má hezký výhled do zeleně, který navozuje pocit soukromí a klidu. Je v původním, ale udržovaném stavu. Součástí je nová kuchyňská linka a elektrický sporák s možností připojení na plyn. V koupelně nová dlažba, jádro původní, věstavné skříňe na míru v chodbě a kuchyňi. V mezipatře je k dispozici balkon určený výhradně k užívání tohoto bytu. Po dohodě je možné byt převzít i s částí stávajícího vybavení. Nízké měsíční náklady - (rezervní fond domu 1551,-kč, rizikový fond OSBD 40,-kč, příspěvek na správu objektu 330,-kč -jsou uvedeny ceny nájemného, zbytek jsou vyčtovatelné zálohy spojené s užíváním bytu. Poplatek za převod pro nabyvatele činí 6050,-kč, správu domu zajišťuje OSBD Teplice. Byt je vhodný jako investice, pro pár či jednotlivce. Je volný ihned k nastěhování. Pro milovníky sportu 6 km vzdálená lyžařská sjezdovka a lanovka na Komářův víšek. Veškerá občanská vybavenost v místě. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Těším se na prohlídku

Ulice:	Karla Čapka	Město:	Krupka
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	34 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

