

Prodej rodinného domu 319 m², pozemek 884 m², Prusice



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

6.529.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v obci Prusice o celkové užitné ploše 319 m² na pozemku o velikosti 884 m². Nemovitost disponuje prostornou zahradou se dvěma samostatnými vjezdy, garáží, stodolou, kůlnami a chlívy. Dům je napojen na septik a má velký půdní prostor vhodný k dalšímu využití. Objekt je rozdělen na dvě samostatné obytné části a momentálně se nachází ve fázi rekonstrukce. První obytná část zahrnuje chodbu, samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem, kuchyňskou část a dva menší pokoje. Druhá obytná část nabízí chodbu, samostatné WC, kuchyň a koupelnu s vanou, vedle které se nachází prostorný obývací pokoj. Z kuchyně je vstup na chodbu vedoucí do dalšího pokoje, který je částečně zrekonstruován a má položenou dlažbu. Z chodby se dále dostaneme ke schodišti do prvního patra, kde se nachází další pokoj a vstup na terasu. Nemovitost nabízí široké možnosti využití a úprav podle potřeb nového majitele. Veškerá občanská vybavenost je vzdálena přibližně 3 km v Kostelci nad Černými Lesy, nájezd na dálnici D1 je vzdálen cca 12 km. Obec Prusice leží pouhých 19 km od Říčan a 25 km od Prahy, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost do hlavního města. Doporučujeme osobní prohlídku, s financováním vám rádi pomůžeme.

Město:	Prusice	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	319 m ²	Vlastní pozemek:	884 m ²
Plocha podlahová:	319 m ²	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

