

Prodej, byt, 3+1, 108m², ul. Sládkova, Litoměřice



G-Plus Reality
+420725 032 908
reality@g-plus.cz

6.500.000 ,-
za nemovitost

Velkorysý byt 3+1 v klidné a žádané části Litoměřic. Ideální pro rodinné bydlení – parkovací místo, sklep i možnost rekonstrukce dle sebe. Hledáte prostorné bydlení v příjemné lokalitě, kde budete mít vše na dosah a zároveň si užijete klid? Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 108 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v oblíbené ulici Sládkova v Litoměřicích. Byt je v původním, ale velmi pečlivě udržovaném stavu, takže si jej můžete zrekonstruovat podle vlastních představ a vytvořit domov přesně podle svého stylu. Dispozici tvoří tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelna, samostatné WC a prostorná předsíň s dostatkem úložného prostoru. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný kotel, podlahy jsou parketové, PVC a dlažba v koupelně. K bytu náleží parkovací místo, sklep a podíl na půdě. Dům je v dobrém technickém stavu, po rekonstrukci střechy a fasády. Nachází se v tiché a vyhledávané části města, odkud je to jen pár minut chůze do centra. V okolí je kompletní občanská vybavenost – škola, školka, obchody, zdravotní péče i zastávka MHD. Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení a pohodlný život v klidné lokalitě. Zajistíme vám také kompletní financování koupě nemovitosti.

Město:	Litoměřice	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	3+1	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	dobrý
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

