

Prodej, Byt 4+1, 99m², Ústí nad Labem - Mojžíř



Tomáš Gavronský
+420602 482 320
t.gavronsky@g-plus.cz

950.000,-
za nemovitost

Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 99 m² v Ústí nad Labem, městská část Mojžíř. Byt se nachází v panelovém domě s dobrou dostupností MHD, v okolí je základní občanská vybavenost – obchod, škola i školka. Jednotka je v původním, udržovaném stavu s umakartovým jádrem a je vhodná především jako investiční příležitost. Díky své velikosti a dispozici nabízí možnost pronájmu více osobám nebo rodině, což může zajistit stabilní výnos. Byt tvoří prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyně, tři ložnice, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje a možnost využití společných prostor domu. Nemovitost je vhodná pro investory, kteří hledají prostorný byt s potenciálem pro dlouhodobý pronájem nebo budoucí rekonstrukci podle vlastních představ.

Ulice:	Jindřicha Plachty	Město:	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

